

### Offres locatives

### Les bailleurs sociaux :

### Nièvre Habitat

1 rue Emile Zola – BP56 58020 Nevers 03 86 21 67 00

### Habellis

13 rue des Docks – CS 70083 58028 Nevers Cedex 03 86 59 76 60 Pour faire votre demande de logement social , rendez-vous sur la plateforme : www.demandelogementbourgognefranchecomte.fr



## Ventes immobilières

### L'achat d'un bien

Vous êtes en pleine prospection pour l'acquisition d'une maison ?
Les professionnels de l'immobilier – agences immobilières et offices notariaux – sont à votre écoute pour concrétiser votre rêve.





Si vous souhaitez faire des travaux retrouvez les informations au recto





# Je veux améliorer mon habitation

QUI PEUT M'AIDER?



# Venez nous en parler

- > Travaux d'énergie ? Contactez l'ALEC 58, Espace Conseil France Rénov' au 03 86 38 22 21 infoenergie@ale-nievre.org
- > Travaux de maintien à domicile ou de résorption de l'insalubrité ? Contactez la DDT 58, délégation locale de l'ANAH au 03 86 71 70 80 - ddt-anah@nievre.gouv.fr
- > Conseils en architecture et en embellissement ? Contactez le CAUE 58 au 03 86 71 66 90 caue58@wanadoo.fr

# Visite de votre logement

Selon le cas, un technicien viendra visiter votre logement pour établir un diagnostic précis des besoins de travaux





# Elaboration du dossier de travaux

Identification des différents scénarios, accompagnement à la prise de décision, élaboration d'un plan de financement personnalisé et finalisation de votre dossier.



Chantier!



En cas d'éligibilité à des aides financières



Visite de fin de travaux



Versement des subventions

En cas d'éligibilité











Si nécessaire













### Ai-je droit à des aides ?

Vous le découvrirez en sollicitant nos partenaires, leur expertise est gratuite et nous pourrons identifier précisément votre éligibilité aux différentes aides.

Je ne parviens plus à payer mes factures d'énergie. A qui m'adresser?

> Pour connaître les solutions qui s'offrent à vous, nous rapprocher de la Maison France Services la plus proche de chez vous.

Je ne peux pas avancer l'argent des travaux... Comment faire?

Il existe des outils pour avancer les frais : système d'acompte, fonds d'avance... Nous sommes là pour vous aider à monter votre dossier