



N° 2024 -BU-140

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS
DU BUREAU**

L'an deux mille vingt-quatre, le Jeudi 28 Novembre, à dix-huit heures trente, le Bureau communautaire de la Communauté de Communes Bazois Loire Morvan, régulièrement convoqué, s'est réuni à la salle de réunion du site administratif de Cercy-la-Tour sous la Présidence de Serge CAILLOT.

Présents :

Serge CAILLOT, Antoine-Audoine MAGGIAR, Michel MULOT, Annick BERTRAND, Didier BOURLON, Pierre TISSIER-MARLOT, Michel MARIE, Jean-Christophe SAVE, Serge DUCREUZOT, David BONGARD, Jean-Paul LAMBOURG, Marie-Claire RANVIER

Absents excusés : Dominique STRIESKA

Étaient également présents : Maëlle GRANGEON, DGS.

Secrétaire de séance : Annick BERTRAND

Nombre de membres :

- Afférents au bureau communautaire : 13
- Présents : 12
- Procurations : 0
- Qui ont pris part à la délibération : 12

Travaux

Devis pour l'amélioration du Centre Social de Fours

N°2024-BU-140

M. Michel MARIE, Vice-Président en charge des bâtiments, explique que, depuis plusieurs années, le Centre Social de Fours a fait part à la Communauté de communes de dégradations importantes des plinthes et d'une façade vitrée comprenant une porte d'accès à l'extérieur.

Après des tentatives de corriger une partie des problèmes en régie, impossible du fait de côtes non standards, plusieurs devis ont été demandés, notamment aux entreprises Vinci et SBR qui ont répondu sur des offres comparables.

Ces travaux permettront notamment de remplacer les plinthes qui ont fini par moisir, d'améliorer l'isolation thermique du bâtiment et d'ajouter une barre antipanique à une issue de secours qui n'était pas équipée

Envoyé en préfecture le 16/12/2024

Reçu en préfecture le 16/12/2024

Publié le

ID : 058-200067882-20241128-2024_BU_140-DE



.../...

Le devis de Vinci est plus intéressant d'un point de vue financier et délai d'exécution de 60 jours, pour un montant de 13 483€TTC.

Pour rappel, la CAF subventionne ces travaux à hauteur de 60%.

Après en avoir délibéré, le bureau communautaire, à l'unanimité, autorise le Président à signer le devis de Vinci pour un montant de 13 483€ TTC.



**La Secrétaire de Séance,
Annick BERTRAND.**



**Pour copie certifiée conforme,
Fait à Moulins-Engilbert,
Le 28 Novembre 2024**

**Le Président,
Serge CAILLOT.**



Envoyé en préfecture le 16/12/2024

Reçu en préfecture le 16/12/2024

Publié le



ID : 058-200067882-20241128-2024_BU_140-DE



Envoyé en préfecture le 16/12/2024

Reçu en préfecture le 16/12/2024

Publié le

ID : 058-200067882-20241128-2024_BU_140-DE

S²LO

Site
CCBLM
Service Batiment
11 PI Lafayette

N/Ref. : 24JMP50311JM
Objet : OFFRE DE PRIX / DEVIS DE REPARATION
Site : Centre Social de Fours

A l'attention de Monsieur
Chalon sur Saône 13 novembre 2024

Service : VFBO MMT-FM
Emetteur : M.ALVES
Tel : 07 64 57 26 70
Email : guillaume.alves@vinci-facilities.com

Madame,

Pour faire suite à votre demande, nous vous prions de trouver ci-dessous notre meilleure proposition pour la prestation suivante :

Amélioration des huisseries du centre social de Fours

Espérant que nos conditions sont à votre convenance et restant à votre disposition pour tous renseignements complémentaires, nous prions d'agréer, Monsieur, nos salutations les meilleures.

Pour le parfait traitement de votre commande, merci d'adresser également votre commande à
commande.ee@vinci-facilities.com

 **L'EST ELECTRIQUE**
Une filiale de Vinci Facilities
18-20 rue du Docteur Quignard
21000 DIJON
Tél : +33 (0)3 80 52 22 77
Fax : +33 (0)3 80 52 74 45
<http://www.vinci-facilities.com/fr>



SAS au capital de 100 000 Euros
RCS 429 028 525 Besançon - TVA FR 56 429 028 525

Guillaume ALVES
Responsable Contrats


18-20 rue Docteur Quignard - 21000 Dijon
Tél. : + 33 (0)3 80 52 22 77 - Fax : +33 (0)3 80 52 74 45
www.vinci-facilities.com

Designation	Qt	U	P.U. HT Vente	P.T. HT Vente
A1 - MAIN D'ŒUVRE				
Forfait technicien polyvalent	1	Ens	986,00 €	986,00 €
Forfait déplacement	1	Ens	55,00 €	55,00 €
Sous-total A1				1 041,00 €
A2 - FOURNITURE MATERIEL				
Amélioration des huisseries				
Plinthe de 15cm de haut	30	U	12,50 €	375,00 €
Plinthe de 20cm de haut	6	U	12,50 €	75,00 €
Tasseaux	60	U	8,50 €	510,00 €
Peinture Blanche	1	U	125,00 €	125,00 €
Joint acrylique	5	U	9,80 €	49,00 €
Petite Fournitures	1	U	45,00 €	45,00 €
Mise en place d'une barre anti panique				
Antipanique idea 1 point lateral argent coupe feu	1	U	221,09 €	221,09 €
Module ouverture extérieur Argent	1	U	62,36 €	62,36 €
Plaque alu argent adhésive +4 trous	1	U	9,02 €	9,02 €
Cylindre 5101 v5	1	U	23,37 €	23,37 €
Fourniture et pose d'un ensemble menuiserie CHASSIS COMPOSE, ESPACE 70TH Decor : LAQUAGE FINITION BRILLANTE(85%) Dimensions (L x H) : 2880 x 2500 Equipements : * CHASSIS COMPOSE, ESPACE 70TH carnière 100x100x2 sur 4 côtes Intérieurs (ref L1001002) carnière 30x20x2 sur 4 côtes extérieurs (ref L3030X2) bavette 40mm (trav - basse) côté ext. (ref 420027) drainage * P.E. ANGLAISE, 1 VTL COMETE 70TH A CLAMER hauteur de la poignée 1050 mm antipanique push barre (3 pris latéraux) + béquille ext. 1/2 cylindre DIN varié côté extérieur kit antipanique couleur ASL laque argent satiné 4 paumelles 3 branches à cliquer ouvrant périphérique seuil à Rupture thermique (16.5 x 59.5mm) parclores traditionnelles ferme porte à glissière en applique avec joint de finition * F. COUSSANTE, 2 VTX / 2 RAILS GALAXIE 32TH hauteur de la poignée 300 mm serrure 2 pts (Vtl service) poignée chronos interne, sans poignée externe serrure 2 pts (Vtl semi-fixe) poignée chronos Interne, sans poignée externe 2 montants latéraux simples croisement vantaux sans renfort embouts de finition sur vantail profil aluminium 2 chariots par Vtl (fixe + réglable) avec bouclier thermique butée d'arrêt joint balai brosse d'étanchéité 8.5 mm drainage caché, avec récupérateur d'eau profil couvre rails Compris dépose et évacuation de l'ensemble existant. Devis soumis à une visite sur site pour validation du principe de pose Remplissages : 1 x DV 32 : VJ 44/2+14+44/2 XN PLANITHERM ARGON + svs (LxH: 1934x294) 1 x DV 32 : VJ 44/2+14+44/2 XN PLANITHERM ARGON + svs (LxH: 830x1926) 2 x DV 32 : VJ 44/2+14+44/2 XN PLANITHERM ARGON + svs (LxH: 755x1020)				
Sous-total A2				10 194,83 €
Nota				
Un acompte de 30% vous sera demandé lors de la commande				

Envoyé en préfecture le 16/12/2024

Reçu en préfecture le 16/12/2024

Publié le

ID : 058-200067882-20241128-2024_BU_140-DE

S2LO

Bon pour accord, le 28/11/2024
Le Président de la
Communauté de Communes
Bazois Loire Morvan
Serge CAILLOT



Montant total au (prix H.T. de :	11 235,83 €
T.V.A. 20% :	2 247,17 €
Montant T.T.C. :	13 483,00 €
Condition générale de vente:	voir page 3
Condition particulière de vente:	
Délai de réalisation :	60 jours
Validité de notre offre :	60 jours
Condition de paiement :	30 jours date de facturation

Decision client	Devis valide: <input type="checkbox"/>	N° cde:
	Merci d'envoyer votre commande à l'adresse suivante commande.oo@vinci-facilites.com	
	Devis refusé: <input type="checkbox"/>	Motif:

Envoyé en préfecture le 16/12/2024

Reçu en préfecture le 16/12/2024

Publié le

ID : 058-200067882-20241128-2024_BU_140-DE



MODALITES CONTRACTUELLES DE VENTE DE PRESTATIONS

1 - Champ d'application

La société offrait (ci-après le « Prestataire »), dans le cadre de l'expression de besoin émise par son client (ci-après le « Client ») s'est rapprochée de ce dernier pour l'exécution de prestations et/ou travaux et/ou services, en ce compris le cas échéant la fourniture de produits (ci-après les « Prestations ») décrits dans l'offre du Prestataire (ci-après l'« Offre »).

Les Parties conviennent de soumettre la commande aux présentes modalités juridiques d'exécution réciproques, complétées éventuellement de stipulations ou documents particuliers tels que décrits à l'article 2. L'ensemble constitue le contrat (ci-après le « Contrat »). Celui-ci est librement négocié par les Parties, en conséquence, elles conviennent, de renoncer expressément à invoquer toutes conditions générales. Les relations entre les Parties étant dès lors régies uniquement par le Contrat.

Il est rappelé que les Parties se doivent coopération et échanges d'informations mutuels dans un esprit de transparence, loyauté et d'équité tout au long de la négociation, formation et exécution du Contrat.

2 - Acceptation - Commandes - Contrat

2.1 Le Client s'engage à transmettre par écrit l'expression de son besoin, l'ensemble de la documentation (dont dossier techniques, plans divers...) et des informations associées (dont présence de tout produit ou déchet dangereux, toutes contraintes techniques...) nécessaires et utiles au Prestataire, de nature à avoir une influence sur l'établissement de l'Offre. La transmission de l'ensemble de ces éléments constitue un élément déterminant du consentement du Prestataire.

Sur la base des éléments ci-avant énoncés, le Prestataire émet son Offre décrivant les Prestations à réaliser de manière limitative et éventuellement les spécifications techniques requises à la réalisation des Prestations.

Il est précisé que l'Offre reste valable pendant trente (30) jours à compter de son émission, sauf stipulations particulières. L'Offre peut être acceptée, sous quelque forme ou support que ce soit. Le Contrat est composé par ordre de priorité décroissante (i) de l'Offre ou de toutes stipulations particulières, spécifications techniques et de leurs annexes (ii) du planning d'exécution (iii) des présentes, (iv) de la commande éventuellement formalisée par le Client.

2.2 Le présent Contrat est un Contrat inculpa personae. En conséquence, les Parties s'interdisent de céder, apporter ou transmettre sous quelque forme que ce soit tout ou partie des droits et obligations résultant du présent Contrat sans l'accord préalable, exprès et écrit de l'autre Partie. Par exception, les Parties acceptent par avance que l'une ou l'autre puisse céder, apporter ou transmettre le Contrat à l'une quelconque des sociétés de son Groupe, détenues ou contrôlées directement ou indirectement par la société mère au sens de l'article 1.233-3 du code de commerce.

Dans ce cadre ci, le cédant informera par écrit le cédé de ladite opération.

En cas de cession, le Client renonce à se prévaloir du bénéfice de la solidarité.

3 - Délais

Les Prestations sont réalisées dans les délais définis à l'Offre. Le cas échéant, le Prestataire et le Client arrêteront d'un commun accord un planning de réalisation des Prestations définissant les étapes soumises à pénalités. Il ne deviendra pièce contractuelle qu'après accord formel des Parties. Tout retard imputable au Prestataire pourra donner lieu à l'application de pénalités après mise en demeure par lettre recommandée avec accusé de réception restée infructueuse dans le délai de dix (10) jours ouvrés à compter de sa réception.

Les Parties conviennent expressément que les pénalités ne pourront excéder 5% du montant hors taxes du Contrat. Ces pénalités sont exclusives de toute autre indemnisation et constituent le plafond de la réparation due au titre des préjudices causés par le retard.

Tout retard ou suspension non imputable au Prestataire donnera lieu à une prolongation de délai équivalente ainsi qu'au remboursement des coûts et frais supportés par le Prestataire de ce fait.

Si ce dernier conduit à une interruption d'exécution supérieure à deux (2) mois, le Prestataire pourra résilier de plein droit le Contrat.

4 - Modalités d'exécution

4.1 Obligations du Client.

Le Client s'oblige notamment, pour la bonne exécution des Prestations à :

(i) faire connaître par écrit les horaires de son établissement, son règlement intérieur et toutes conditions particulières d'accès sur site, et à donner accès à bref délai à la zone d'intervention. Le Client s'oblige également à obtenir ou à donner toute autorisation nécessaire à la réalisation des Prestations, et à répondre de tout retard d'accès,

(ii) élaborer, si nécessaire, un plan de sécurité, de prévention et de secours conforme au décret 92-158 du 20 Février 1992, à répondre aux obligations imposées par le Code du travail en matière de prévention des risques hygiène et sécurité et des maladies professionnelles, plus particulièrement pour les risques d'exposition à l'amiante. A cet effet, le Client devra signaler au Prestataire l'existence de tous produits ou matériaux dangereux existant sur la zone d'intervention et aux alentours des Prestations (amiante, plomb...), le Prestataire se réservant la possibilité de modifier de ce fait les conditions économiques de son Offre. Le Client s'engage à accueillir le Prestataire sur un site aux normes environnementales et de sécurité en vigueur. Le Client sera responsable envers le Prestataire de toute interruption, suspension des Prestations due à la méconnaissance de ses obligations en la matière ;

(iii) établir contradictoirement, notamment en cas de prestations de maintenance, un état des installations avant et à l'issue des Prestations ;

(iv) à fournir au Prestataire tous les fluides et énergies (eau, gaz, électricité...) nécessaires à l'exécution des Prestations ;

(v) à mettre à disposition du Prestataire les ouvrages ou prérequis nécessaires à l'exécution des Prestations et ce dans un état permettant la parfaite réalisation des Prestations, incluant les manèges et échantillons pour tests éventuels ;

(vi) à mettre à la disposition du Prestataire les données nécessaires au tri et à l'évacuation des déchets consécutifs aux Prestations ;

(vii) le cas échéant, à mettre à la disposition du Prestataire un espace sécurisé pour le stockage de matériels et/ou outillages nécessaires à la réalisation des Prestations ;

(viii) s'assurer de l'adéquation entre les matériels, produits, fournitures, procédés formellement préconisés par ses soins et son besoin et à rester seul responsable des conséquences, qualités, caractéristiques techniques, performances et garanties de ces derniers ;

(ix) être représenté valablement par une personne ayant un pouvoir d'engagement à toutes les réunions, notamment de chantier, nécessaires à l'exécution des Prestations ;

(x) à faire connaître ses réponses par écrit dans des délais impartis lorsqu'en cours de réalisation des Prestations, le Client est sollicité par le Prestataire pour donner son accord (validation d'étude préalable, bon de fabrication...). A défaut de réponse, l'accord sera considéré comme acquis et sans réserve ;

(xi) à respecter et faire respecter les règles Ethique et Conformité visées à l'article 14.

4.2 Obligations du Prestataire.

Le Prestataire s'oblige à (i) réaliser des Prestations conformes à la Commande ;

(ii) respecter les règles de l'art, les dispositions législatives et réglementaires d'ordre public ainsi que les prescriptions et spécifications contractuelles afin que les Prestations répondent à minima à un niveau de qualité conforme aux standards de la profession ;

(iii) répondre à toutes les obligations mises à sa charge par les lois et règlements en vigueur et celles visant à assurer la protection de l'environnement, la sécurité du chantier/site, l'hygiène, la santé et la sécurité de ses travailleurs, et de prendre, ou de faire prendre, toutes les dispositions en ce sens ;

(iv) respecter, et de faire respecter les règles Ethique et Conformité visées à l'article 15 ;

(v) demeurer seul responsable de son personnel sur lequel il exerce seul son autorité, son pouvoir de direction et de contrôle par l'intermédiaire du représentant qu'il doit désigner sur le chantier/site ;

(vi) signaler par écrit au Client dans les délais impartis et modalités fixés par les stipulations particulières, tous les faits qui peuvent justifier à son bénéfice une demande de prestation supplémentaire, une réclamation ou une prolongation de délai.

4.3 Si un changement de circonstances imprévisible lors de la conclusion du Contrat augmente le coût de l'exécution de plus de 30% du prix fixé dans le Contrat, la Partie lésée peut demander une renégociation du Contrat à son cocontractant. La partie qui entend se prévaloir d'une telle renégociation doit prouver la réalité de l'augmentation en fournissant tous justificatifs. En cas d'échec de la renégociation, et à défaut d'accord sur les conditions et modalités d'une résiliation amiable, les parties doivent recourir, au médiateur des entreprises (<https://www.mediatercy.gouv.fr/>) figurant sur la liste du Ministère de l'Economie et des Finances pour fixer les conditions de cette dernière. Elles continueront à exécuter leurs obligations jusqu'au terme du Contrat.

4.4 Le Prestataire pourra se prévaloir des articles 1219 et 1220 du code civil en cas d'inexécution des obligations du Client.

4.5 Chaque Partie accepte, au titre de l'exécution du présent Contrat, de recevoir toute communication de l'autre Partie par correspondance électronique. Les stipulations particulières préciseront l'adresse à laquelle les correspondances sont envoyées. A défaut, l'adresse ou les adresses ayant servi aux échanges en phase de