



11 Place Lafayette
58290 Moulins-Engilbert

N° 2024 -BU-078

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS
DU BUREAU**

L'an deux mille vingt-quatre, le Jeudi 27 Juin, à dix-sept heures trente, le Bureau communautaire de la Communauté de Communes Bazois Loire Morvan, régulièrement convoqué, s'est réuni à la salle de réunion du site administratif de Cercy-la-Tour sous la Présidence de Serge CAILLOT.

Présents :

Serge CAILLOT, Antoine-Audoine MAGGIAR, Michel MULOT, Michel MARIE, David BONGARD (arrivée 18h50), Dominique STRIESKA, Jean-Paul LAMBOURG, Annick BERTRAND, Serge DUCREUZOT

Absents excusés : Pierre TISSIER-MARLOT, Marie-Claire RANVIER, Didier BOURLON, Jean-Christophe SAVE

Étaient également présents : Maëlle GRANGEON, DGS.

Secrétaire de séance : Serge DUCREUZOT

Nombre de membres :

- Afférents au bureau communautaire : 13
- Présents : 9
- Procurations : 0
- Qui ont pris part à la délibération : 9

Envoyé en préfecture le 11/07/2024

Reçu en préfecture le 11/07/2024

Publié le

ID : 058-200067882-20240627-2024_BU_078-DE



Etude de faisabilité du bâtiment de Saint Honoré les Bains

N° 2024-BU-078

Monsieur le Président rappelle que, dans le cadre du projet d'acquisition du bâtiment de St Honoré les Bains, une étude de faisabilité est nécessaire.

L'objectif est de réaliser une étude de faisabilité permettant une aide à la décision sur les choix stratégiques et de pouvoir ensuite monter les dossiers de demande de subvention, comprenant :

- La réalisation d'une esquisse sous forme d'étude architecturale de faisabilité

Proposition d'une ou plusieurs solutions d'ensemble, traduisant les éléments majeurs du programme, en indiquant les délais de réalisation et permettant de vérifier la faisabilité de l'opération au regard des différentes contraintes du programme et du site. Un premier chiffrage sera demandé.

Prestation demandée :

- réalisation d'une esquisse
- chiffrage des travaux par lot, honoraires et frais divers
- établissement d'un calendrier prévisionnel de réalisation

.../...

Dans le cadre du mémoire technique déposé par le postulant, celui-ci pourra proposer une méthode et des contenus permettant de répondre au mieux à la demande du maître d'ouvrage.

Dans le cadre de cette étude, des réunions de concertation sont organisées avec le maître d'ouvrage, où sont fournies, au fur et à mesure, des explications sur les solutions architecturales, techniques et économiques proposées.

3 réunions seront nécessaires : une pour le lancement et la définition des besoins comprenant une visite sur site, une pour un premier rendu de l'esquisse, et une dernière pour la version définitive, le chiffrage et le calendrier.

Un avis d'appel à concurrence a été publié, et 4 offres sont parvenues.

Offre	Note méthodo (20)	Références (10)	Equipe mobilisée sur le projet (10)	Planning prévisionne (10)	Total Technique	Note prix	Total général	Rang
LABO DES TRANSITIONS et ELLEKO	20,00	8,00	6	10	44,00	21,55	65,55	2
Mme BONDONET et BECA	12,00	7,00	7	10	36,00	25,14	61,14	3
ARKEDIF	20,00	8,00	10	10	48,00	50,00	98,00	1
QUARDINA	8	6	4	9	27,00	25,88	52,88	4

Après en avoir délibéré, le bureau communautaire, à l'unanimité,

- décide de retenir le cabinet ARKEDIF pour la réalisation de l'étude de faisabilité sur le bâtiment de Saint-Honoré-les-Bains pour un montant de 10 560 € HT,
- autorise Monsieur le Président à signer le marché de prestations de service.

Envoyé en préfecture le 11/07/2024

Reçu en préfecture le 11/07/2024

Publié le

ID : 058-200067882-20240627-2024_BU_078-DE



Pour copie certifiée conforme,
Fait à Moulins-Engilbert,
Le 27 Juin 2024

Le Président,
Serge CAILLOT.

Le Secrétaire de Séance,
Serge DUCREUZOT.

