

EXTRAIT

N° 2025-CC-141

DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Nombre de
Conseillers :

En
exercice 67

Présents 46

Votants 56

Dont 10 procurations

L'an deux mille vingt cinq le : Jeudi 12 Juin à 18 H 30
le Conseil Communautaire dûment convoqué,
s'est réuni en session ordinaire à la Salle Sydney Bechet de
St Honoré les Bains.
sous la Présidence de M. Serge CAILLOT, Président.

Date de convocation : 6 Juin 2025

Etaient présents :

- Achun : Rémy SELLIER Supplée Denis LARUE
- Alluy : Patrice BONNET
- Aunay en Bazois : William BARDOT Supplée Patrick CHAUSSAT
- Avrée : /
- Biches : Nicolas DESOINDRE Supplée Annie LECERF
- Brinay : Pierre TISSIER-MARLOT
- Cercy-la-Tour : Sébastien DESCREAU, Julien DENOUEL,
Jean-Michel AGEZ, Caroline MARCEAU,
Monique BERNARD,
Marie-Laure PARMENTIER,
Michel MULOT
- Charrin : Serge CAILLOT
- Châtillon-en-Bazois : Michel MARIE
Christine MASCARELLO,
Jean-Christophe SAVE
- Chiddes : Bernadette MADINSKI
- Chougnay : /
- Dun sur Grandry : /
- Fléty : Romain COUGNY
- Fours : David BONGARD
- Isenay : Pascal PETIT
- La Nocle-Maulaix : Pascal PERRIN
- Lanty : Annick BERTRAND
- Larochemillay : /
- Limanton : Patrick REVENEAU
- Luzy : Jocelyne GUERIN, Gilles GONIN, Sylvie DELAVELLE,
Florence CHANDIOUX, Thierry DESCOURS,
Floor NUSINK

OBJET :

SUBVENTIONS :

DEMANDE DE
SUBVENTION REGION
BOURGOGNE
FRANCHE-COMTE
POUR LA MAISON DE
SANTE DE LUZY



Certifié exécutoire

Reçu en préfecture
ou en Sous-Préfecture
le : 03/07/2025

Publié ou notifié
le : 03/07/2025

Envoyé en préfecture le 03/07/2025

Reçu en préfecture le 03/07/2025

Publié le

ID : 058-200067882-20250612-2025_CC_141-DE



- **Maux** : Paul DUSSAULE
- **Millay** : /
- **Montambert** : Marie-Christine ROY
- **Montapas** : Jean-Pierre FREGUIN
- **Montaron** : /
- **Mont et Marré** : Sylvain BONNODOT
- **Montigny sur Canne** : Antoine-Audoine MAGGIAR

- **Moulins-Engilbert** : Serge DUCREUZOT, Marie-Claire RANVIER,
Elisabeth JOSSE

- **Ougny** : /
- **Poil** : /
- **Préporché** : René DUVERNOY
- **Rémilly** : Jean-Paul MARGERIN
- **Saint Gratien Savigny** : Jean-Paul REVERDIAU
- **Saint Hilaire Fontaine** : /

- **Saint Honoré les Bains** : Didier BOURLON

- **Saint-Seine** : Serge SAUVAGET
- **Savigny Poil Fol** : Bernard LEBLANC
- **Semelay** : /
- **Sermages** : Alain COLLIN Supplée Dominique STRIESKA
- **Tamnay en Bazois** : /
- **Tazilly** : /
- **Ternant** : /
- **Thaix** : David JOYEUX
- **Tintury** : /
- **Vandenesse** : Patrick CHARON Supplée Audrey BILLOUÉ
- **Villapourçon** : /

Procurations de :

- 1 – M. Michel DURAND à M. Sylvain BONNODOT
- 2 – M. Jean-Paul LAMBOURG à Mme Marie-Claire RANVIER
- 3 – M. Georges CHATEAU à M. Romain COUGNY
- 4 – M. Thierry DESCOURS à M. Gilles GONIN
- 5 – M. Olivier FAURE à Mme Jocelyne GUERIN
- 6 – M. Frédéric LEMOINE à M. David BONGARD
- 7 – Mme Danièle NIVOT à Mme Bernadette MADINSKI
- 8 – Mme Pascale CHAMARD à M. Jean-Pierre FREGUIN
- 9 – M. Claude ROYÉ à M. Sébastien DESCREAUX
- 10- M. Pascal GUERIN à M. Bernard LEBLANC

Envoyé en préfecture le 03/07/2025

Reçu en préfecture le 03/07/2025

Publié le

ID : 058-200067882-20250612-2025_CC_141-DE



SUBVENTIONS :**DEMANDE DE SUBVENTION REGION BOURGOGNE****FRANCHE-COMTE POUR LA MAISON DE SANTE DE LUZY**

Monsieur le Président rappelle que le conseil communautaire du 13/06/2024 a autorisé le lancement d'une étude de faisabilité pour l'extension de la maison de santé de Luzy. L'étude s'est terminée en février 2025.

Voici le montant total des travaux et le plan de financement correspondant :

Dépenses		Recettes		
Intitulé	Montant HT	Intitulé	Montant	Taux
Montant prévisionnel des travaux	948 663,21 €	ARS (AMI 4000 Maison de santé) obtenue sur l'ensemble du projet	120 000 €	10,188%
<i>dont extension et rénovation rdc</i>	743 438,98 €			
<i>dont étage (sans logement)</i>	132 204,03 €			
<i>dont logement</i>	73 020,20 €			
Imprévus (10%)	94 866,32 €	DETR	353 365 €	30%
MOE	104 352,95 €	CRBFC (via territoire en action)	150 000 €	13%
Etudes préalables	30 000,00 €	Autofinancement	554 518 €	47%
TOTAL	1 177 882,48 €		1 177 882 €	100%

Au vu du coût de l'opération et de la nécessité de proposer des espaces supplémentaires rapidement aux futurs professionnels de santé ainsi qu'un logement supplémentaire pour les internes et docteur junior, il est proposé de phaser les travaux avec :

- Tranche 1 : Etage (dont logement)
- Tranche 2 : Extension et réhabilitation du RDC

Ainsi, le plan de financement de l'étage serait le suivant :

Envoyé en préfecture le 03/07/2025

Reçu en préfecture le 03/07/2025

Publié le

ID : 058-200067882-20250612-2025_CC_141-DE



.../...

Plan de financement Maison de santé Luzy étage et logement -TRANCHE 1				
Dépenses		Recettes		
Intitulé	Montant HT	Intitulé	Montant	Taux
Montant prévisionnel des travaux étage	205 224,23 €	ARS (AMI 4000 Maison de santé) obtenu	28 354,75 €	10%
dont logement	73 020,20 €			
Imprévus (10%)	20 522,42 €	DETR Obtenue	78 996,00 €	28%
MOE (10%)	22 574,67 €	CRBFC (via territoire en action) à solliciter	83 496,40 €	30%
Etudes préalables	30 000,00 €	Autofinancement	87 474,18 €	31%
TOTAL	278 321,32 €		278 321,32 €	100%

Le bureau communautaire du 6 mars 2025 a validé le lancement de la consultation pour la maîtrise d'œuvre.

Les subventions ARS (pour l'ensemble du projet) et DETR (pour la tranche 1) ont été obtenues.

Enfin, un bail à construction avec le centre de soins de longue durée (propriétaire du bâtiment) est en cours de finalisation, permettant de réaliser les travaux.

Après en avoir délibéré, le conseil communautaire, à l'unanimité, sollicite la région Bourgogne Franche Comté via « Territoire en action » conformément au plan de financement ci-dessus pour un montant de 83 496,40 €.

Envoyé en préfecture le 03/07/2025
Reçu en préfecture le 03/07/2025
Publié le
ID : 058-200067882-20250612-2025_CC_141-DE



**Pour copie certifiée conforme,
Fait à Moulins-Engilbert,
Le 12 Juin 2025**

**Le Secrétaire de Séance,
Jean-Jacques LAMALLE.**



**Le Président,
Serge CAILLOT.**

**Pr le Président,
le Vice-Président**

DAVID BONGARD