

EXTRAIT

N° 2023 - 186

DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Nombre de
Conseillers :

En
exercice

67

Présents

44

Votants

55

Dont 11 procurations

L'an deux mille vingt trois le : **Jeudi 2 Novembre à 18 H 30**
le **Conseil Communautaire dûment convoqué,**
s'est réuni en session ordinaire à la **Salle Sydney Bechet de**
St Honoré les Bains
sous la Présidence de M. Serge CAILLOT, Président.

Date de convocation : 26 Octobre 2023

Etaient présents :

- **Achun : Rémy SELLIER Supplée Denis LARUE**
- **Alluy : Patrice BONNET**
- **Aunay en Bazois : Patrick CHAUSSAT**
- **Avrée : /**
- **Biches : Annie LECERF**
- **Brinay : Pierre TISSIER-MARLOT**

• **Cercy-la-Tour :**

Jean-Michel AGEZ,
Monique BERNARD,
Michel MULOT

• **Charrin : Serge CAILLOT, Hervé GARÇON**

• **Châtillon-en-Bazois : Michel MARIE**
Jean-Christophe SAVE

• **Chiddes : /**

• **Chouigny : /**

• **Dun sur Grandry : Christiane MAURY-JOSSERAND**

• **Fléty : Romain COUGNY**

• **Fours : /**

• **Isenay : Pascal PETIT**

• **La Nocle-Maulaix : Pascal PERRIN**

• **Lanty : Annick BERTRAND**

• **Larochemillay : Nathalie MICHON**

• **Limanton : Patrick REVENEAU**

• **Luzy : Jocelyne GUERIN, Gilles GONIN,**
Sylvie DELAVELLE, Florence CHANDIOUX,
Thierry DESCOURS

OBJET :

PERSONNEL :

CREATION D'UN

POSTE VTA HABITAT



Certifié exécutoire

Reçu en préfecture
ou en Sous-Préfecture
le : **28/11/2023**

Publié ou notifié
le : **28/11/2023**

Envoyé en préfecture le 28/11/2023

Reçu en préfecture le 28/11/2023

Publié le

ID : 058-200067882-20231102-2023_CC_186-DE



.../...

- **Maux** : Paul DUSSAULE
- **Millay** : Christian POUCHELET
- **Montambert** : Marie-Christine ROY
- **Montapas** : Jean-Pierre FREGUIN
- **Montaron** : /
- **Mont et Marré** : /
- **Montigny sur Canne** : Antoine-Audoin MAGGIAR

- **Moulins-Engilbert** : Serge DUCREUZOT, Marie-Claire RANVIER,
Jean-Paul LAMBOURG

- **Ougny** : Michel DURAND
- **Poil** : /
- **Préporché** : René DUVERNOY
- **Rémilly** : Jean-Paul MARGERIN
- **Saint Gratien Savigny** : Philippe SAYET Supplée Jean-Paul REVERDIAU
- **Saint Hilaire Fontaine** : Claude ROYÉ

- **Saint Honoré les Bains** : Didier BOURLON, Jean-Jacques LAMALLE

- **Saint-Seine** : Serge SAUVAGET
- **Savigny Poil Fol** : /
- **Semelay** : /
- **Sermages** : Dominique STRIESKA
- **Tamnay en Bazois** : /
- **Tazilly** : /
- **Ternant** : /
- **Thaix** : David JOYEUX
- **Tintury** : Pascale CHAMARD
- **Vandenesse** : Audrey BILLOUÉ
- **Villapourçon** : /

Procurations de :

- 1 – Mme Christine MASCARELLO à M. Jean-Christophe SAVE
- 2 – Mme Elisabeth JOSSE à Mme Marie-Claire RANVIER
- 3 – M. Olivier FAURE à Mme Jocelyne GUERIN
- 4 – M. Sylvain BONNODOT à M. Michel DURAND
- 5 – M. Georges CHATEAU à Romain COUGNY
- 6 – M. Alain REININGER à M. Jean-Michel AGEZ
- 7- M. Thierry LAPORTE à Mme Christiane MAURY-JOSSERAND
- 8 – M. Alban BEAUZON à M. Serge DUCREUZOT
- 9 – M. Patrick LORGE à M. Serge CAILLOT
- 10 – Mme Floor NUSINK à M. Gilles GONIN
- 11 – Mme Marie-Laure PARMENTIER à Mme Monique BERNARD

PERSONNEL : CREATION D'UN POSTE VTA HABITAT

Monsieur le Président explique que la CCBLM a recruté en 2021 une cheffe de projet pour les missions suivantes :

- Pilotage du programme Petites Villes de Demain pour les communes de Cercy-la-Tour et Luzy
- Pilotage de la stratégie habitat pour la CCBLM

Deux ans après sa prise de fonctions, le contexte a évolué :

- les missions se sont enrichies par de nouvelles compétences acquises par la CCBLM et le choix de faire de l'habitat une priorité du projet de territoire
- les projets des deux communes sont passés en phase opérationnelle, et plusieurs chantiers doivent donc faire l'objet d'un suivi quotidien

Cela requiert globalement un investissement plus conséquent, et l'ensemble de ces tâches ne peut être assuré par un seul agent.

C'est pourquoi, il est proposé le recrutement d'un poste de VTA en appui de la cheffe de projet pour mener à bien la stratégie Habitat sur le territoire.

Ce recrutement doit permettre :

- d'appuyer l'ensemble des communes dans leur projets Habitat, et en priorité les communes non pourvues d'agent dédié
- de maintenir une veille sur les outils et dispositifs opérationnels et financiers à disposition des collectivités, et de pouvoir aider à leur mise en œuvre le cas échéant
- de créer le comité de résorption de l'habitat vacant et dégradé à l'échelle de la CCBLM, via notamment la démarche « zéro logement vacant », pour trouver les solutions adaptées à chaque commune sur cette thématique
- de poursuivre de manière plus efficace l'implication de la CCBLM dans les dispositifs existants (PIG, FNAME, Procivis), en lien avec nos partenaires : ANAH, CD58, SOLIHA, CAUE58, ALEC58...

L'étude Habitat, qui a été lancée en septembre, va également aboutir sur un plan d'actions qu'il faudra animer. Les premiers échanges avec les communes font remonter un besoin de suivi très important.

Il est proposé de rechercher des financements pour recruter un nouvel agent pour prendre en charge les missions habitat. La piste de financement prioritaire est un poste de VTA.

Le plan de financement prévisionnel dans le cas du recrutement d'un VTA est le suivant :

Cout annuel	36 861,60 €
Subvention forfaitaire	15 000
Reste à charge BLM pour 1 an	21 861,60 €

.../...

Néanmoins, d'autres pistes sont à étudier : LEADER, Contrat Pays, région, ANAH...

A noter que l'OPAH à Luzy est terminé depuis le mois de juillet 2023. Entre 3 500 € et 8 100 € par an étaient dépensés en reste à charge BLM sur l'animation OPAH. Cette somme pourrait de nouveau être provisionnée pour ce poste à portée communautaire.

Après en avoir délibéré, le conseil communautaire, à l'unanimité,

- **crée un poste de volontaire territorial d'administration en charge de l'habitat, au grade de rédacteur**
- **sollicite l'Etat pour une subvention pour le poste de VTA à hauteur de 15 000 €.**

Envoyé en préfecture le 28/11/2023

Reçu en préfecture le 28/11/2023

Publié le

ID : 058-200067882-20231102-2023_CC_186-DE



**Pour copie certifiée conforme,
Fait à Moulins-Engilbert,
Le 2 Novembre 2023**

**Le Président,
Serge CAILLOT.**

**Le Secrétaire de Séance,
Jean-Jacques LAMALLE.**

