

DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Nombre de
Conseillers :

En
exercice 67

Présents 58

Votants 64

Dont 6 procurations

L'an deux mille vingt trois le : Jeudi 21 Septembre à 18 H 30
le Conseil Communautaire dûment convoqué,
s'est réuni en session ordinaire à la Salle des Fêtes de Charrin
sous la Présidence de M. Serge CAILLOT, Président.

Date de convocation : 15 Septembre 2023

Etaient présents :

- Achun : Denis LARUE
- Alluy : Patrice BONNET
- Aunay en Bazois : Patrick CHAUSSAT
- Avrée : Georges CHATEAU
- Biches : Annie LECERF
- Brinay : Pierre TISSIER-MARLOT
- Cercy-la-Tour : Sébastien DESCREAUX,
Alain REININGER,
Caroline MARCEAU,
Jean-Michel AGEZ,
Monique BERNARD, Marie-Laure
PARMENTIER, Michel MULOT
- Charrin : Serge CAILLOT, Hervé GARÇON
- Châtillon-en-Bazois : Christine MASCARELLO,
Jean-Christophe SAVE
- Chiddes : /
- Chouigny : Thierry LAPORTE
- Dun sur Grandry : Christiane MAURY-JOSSERAND
- Fléty : Romain COUGNY
- Fours : David BONGARD, Frédéric LEMOINE
- Isenay : Pascal PETIT
- La Nocle-Maulaix : Pascal PERRIN
- Lanty : Annick BERTRAND
- Larochemillay : /
- Limanton : Patrick REVENEAU
- Luzu : Jocelyne GUERIN,
Florence CHANDIOUX,
Thierry DESCOURS

OBJET :

ECOLE DE
PRODUCTION :

MAÎTRISE D'ŒUVRE

POUR LES TRAVAUX



Certifié exécutoire

Reçu en préfecture
ou en Sous-Préfecture
le : 11/10/2023

Publié ou notifié
le : 11/10/2023

Envoyé en préfecture le 11/10/2023

Reçu en préfecture le 11/10/2023

Publié le

ID : 058-200067882-20230921-2023_CC_164-DE

S²LO

.../...

- **Maux** : Paul DUSSAULE
- **Millay** : Christian POUCHELET
- **Montambert** : Marie-Christine ROY
- **Montapas** : Jean-Pierre FREGUIN
- **Montaron** : Thierry BEUGNON
- **Mont et Marré** : Sylvain BONNODOT
- **Montigny sur Canne** : Antoine-Audoine MAGGIAR

- **Moulins-Engilbert** : Serge DUCREUZOT, Marie-Claire RANVIER,
Jean-Paul LAMBOURG, Elisabeth JOSSE

- **Ougny** : Michel DURAND
- **Poil** : /
- **Préporché** : René DUVERNOY
- **Rémilly** : Jean-Paul MARGERIN
- **Saint Gratien Savigny** : Philippe SAYET Supplée Jean-Paul REVERDIAU
- **Saint Hilaire Fontaine** : Claude ROYÉ

- **Saint Honoré les Bains** : Didier BOURLON, Jean-Jacques LAMALLE

- **Saint-Seine** : Serge SAUVAGET
- **Savigny Poil Fol** : Bernard LEBLANC
- **Semelay** : Guy LAFFAYE
- **Sermages** : Dominique STRIESKA
- **Tamnay en Bazois** : Christian SIMONET
- **Tazilly** : Pascal GUERIN
- **Ternant** : Alain BARBEY Supplée Olivier FOREST
- **Thaix** : David JOYEUX
- **Tintury** : Pascale CHAMARD
- **Vandenesse** : Audrey BILLOUÉ
- **Villapourçon** : Patrick LORGÉ

Procurations de :

- 1 – Mme Bernadette MADINSKI à M. Christian POUCHELET
- 2 – Mme Floor NUSINK à Mme Florence CHANDIOUX
- 3 – M. Olivier FAURE à M. Michel MULOT
- 4 – M. Gilles GONIN à Mme Jocelyne GUERIN
- 5 – Mme Sylvie DELAVELLE à M. Thierry DESCOURS
- 6 – M. Michel MARIE à Jean-Christophe SAVE

ECOLE DE PRODUCTION :

MAÎTRISE D'ŒUVRE POUR LES TRAVAUX

Mme Marie-Claire RANVIER, Vice-Présidente en charge du développement économique, explique qu'afin de pouvoir accueillir les élèves dans de bonnes conditions, avec en optique la rentrée scolaire 2024, il est nécessaire de réaliser une consultation de maître d'œuvre afin de réaliser les travaux suivants :

Circulations :

Entrée et distribution

Locaux administratifs :

1 bureau pour le directeur

1 bureau de l'équipe d'enseignement

1 bureau pour les 4 maîtres professionnels

1 secrétariat / local comptable

1 local technique (à voir si mutualisé avec ceux de la partie pédagogique)

1 salle d'archivage

2 sanitaires WC + lavabo (à voir si mutualisé avec ceux de la partie pédagogique)

1 infirmerie

1 vestiaire professeurs

Zone pédagogique :

Salles de classes : 4 dont une intégrée à l'atelier (3 salles + 1 informatique), chaque salle devra pouvoir accueillir 14 élèves (25 m2 par salle)

1 salle informatique juxtaposée à une salle de classe avec cloison amovible (idéal : avec 14 postes face contre mur afin que l'enseignant puisse avoir un œil sur chaque poste)

1 local technique

Sanitaires hommes/femmes + lavabo (pour à terme une quarantaine d'élèves et une dizaine d'adultes)

Douches et vestiaires hommes/femmes

Réfectoire pour liaison chaudes :

1 salle à manger de 8 tables de 6 personnes

1 salle à manger d'1 table de 12 personnes, qui peut servir également de salle de réunion

Locaux nécessaires liaisons chaudes et froides avec 1 local technique ordures ménagères et

1 liaison chaude/froide cuisine.

Représentant environ 425 m².

Une étude de faisabilité a chiffré le coût d'objectif à 860 000 € HT.

Il conviendra aussi de demander :

- une étude de sol

- un contrôleur technique

- un coordonnateur SPS

La consultation comprendrait les bureaux d'études directement en groupement avec le maître d'œuvre.

L'étude de faisabilité du projet « Ecole de Production » fait apparaître un montant estimatif de travaux de 860 420 € HT (moyenne avec option).

Le cout de la maîtrise d'œuvre devrait se situer autour de 10% (entre 8 et 13%) soit 86 000 € HT soit 103 200 TTC €.

La tranche ferme (Esquisse et APS) peut être estimé à 25 000 € TTC (estimation basée sur le premier projet de Moulins-Engilbert). Il serait utile de prévoir la tranche conditionnelle 1 à mettre en reste à réaliser pour pouvoir commencer les travaux début 2024. Elle peut être estimé à 25 000 € également.

Mme Elisabeth JOSSE et M. Serge CAILLOT, membres du conseil d'administration de l'association EDPM sortent de la salle.

Après en avoir délibéré, le conseil communautaire autorise le lancement de la consultation des entreprises pour la maitrise d'œuvre des travaux pour l'école de production du Morvan.

Voix pour 48, abstentions 5, contre 8, n'ayant pas pris part au vote 2

Envoyé en préfecture le 11/10/2023

Reçu en préfecture le 11/10/2023

Publié le

ID : 058-200067882-20230921-2023_CC_164-DE



**Pour copie certifiée conforme,
Fait à Moulins-Engilbert,
Le 21 septembre 2023**

**Le Secrétaire de Séance,
Hervé GARÇON.**



**Le Président,
Serge CAILLOT.**